

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY NA ROBOTY BUDOWLANE

Przedsiębiorstwo Ciepłownicze Sp. z o.o. w Działdowie, ul. Marii Zientary Malewskiej 1B, 13-200 Działdowo, NIP: 5710004688, REGON: 130141240, tel. 236974445, e-mail: pcdzialdowo@pcdzialdowo.com.pl, zaprasza do złożenia oferty na wykonanie zadania pn. „Rozbudowa sieci ciepłowniczej za węzłem grupowym Męczenników 5 do kotłowni przy ul. Polnej wraz z budową przyłączy i skrzyżowania z linią kolejową na odcinku Co-A3”.

1. Tryb udzielania zamówienia:

Prowadzone postępowanie jest prowadzone w trybie zaproszenia do składania ofert. W przedmiotowym postępowaniu nie mają zastosowania przepisy Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, ponieważ stanowi ono Zamówienie sektorowe i nie podlega tej ustawie na mocy art. 2 ust. 1 pkt 2, gdyż wartość zamówienia jest niższa niż progi unijne określone w art. 3, wobec czego postępowanie prowadzone zgodnie z Regulaminem Udzielania Zamówień przez Przedsiębiorstwo Ciepłownicze Sp. z o.o. w Działdowie opublikowanym na stronie przedsiębiorstwa www.pcdzialdowo.com.pl

„Przedsiębiorstwo Ciepłownicze Sp. z o.o. w Działdowie, zastrzega sobie prawo do:

- a) swobodnego wyboru kontrahenta(ów), wykonawcy(ów), a także odstąpienia od prowadzonej procedury (w całości lub części) bez podania przyczyny,
- b) przerywania lub zawieszania procedury w dowolnym momencie bez podania przyczyny,
- c) negocjowania zmian w każdej otrzymanej ofercie,
- d) prowadzenia negocjacji oddzielnie z każdym z potencjalnych partnerów, z kilkoma z nich albo ze wszystkimi równocześnie,
- e) żądania dodatkowych informacji dotyczących dowolnego, potencjalnego partnera, dowolnej oferty lub jej elementów,

2. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na „**Rozbudowa sieci ciepłowniczej za węzłem grupowym Męczenników 5 do kotłowni przy ul. Polnej wraz z budową przyłączy i skrzyżowania z linią kolejową na odcinku Co-A3**” z dostawą materiałów niezbędnych do realizacji inwestycji. Budowa sieci ciepłowniczej objęta jest 2 decyzjami tj. nr 427/2025 (Starostwo Powiatowe w Działdowie) oraz Dz/2/26 (Wojewoda Warmińsko-Mazurski).

3. Wytyczne do zaproszenia zawarte w SWZ i załącznikach

4. Wymagane terminy realizacji zamówienia

1) Termin rozpoczęcia od podpisania umowy.

2) Termin zakończenia :

- a) Wykonanie robót budowlano-montażowych w terminie do dnia **15.09.2026r.** z zastrzeżeniem, że prace na terenie Szkoły Podstawowej nr 1 dz. nr 973/6 muszą być

1
S. h

wykonane w okresie wakacyjnym tj. do 31.08.2026 roku. Na terenie dz. Nr 1012/1 prowadzenie prac nie może utrudniać dokonywania całodobowych dostaw do sklepów oraz nie utrudniać dostępu do lokali pracownikom oraz klientom sklepów oraz niezastawiania i blokowania wjazdu. Zakaz zastawiania i blokowania wjazdu dotyczy również nieruchomości nr 970/4.

- b) Wykonanie całego przedmiotu umowy w tym uzyskanie zaświadczenia, informacji odpowiednich nadzorów budowlanych o braku sprzeciwu lub pozwolenia na użytkowanie (o ile jest wymagane) do dnia **30.11.2026**.

5. Zamówienia częściowe, uzupełniające, wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania zamówień częściowych, uzupełniających, wariantowych.

6. Wadium i zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

- a) Zamawiający wymaga wniesienia wadium szczegółów w SWZ.
b) Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy szczegółów w SWZ.

7. Termin wykonania zamówienia

- a) Wykonanie robót budowlano-montażowych w terminie do dnia **15.09.2026r.**
b) Wykonanie całego przedmiotu umowy w tym uzyskanie zaświadczenia, informacji odpowiednich nadzorów budowlanych o braku sprzeciwu lub pozwolenia na użytkowanie (o ile jest wymagane) do dnia **30.11.2026**

8. Warunki udziału w postępowaniu

Opisane w SWZ

9. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty

Ofertę należy dostarczyć w formie pisemnej (osobiście lub pocztą) na adres: **Przedsiębiorstwo Ciepłownicze Sp. z o.o. w Działdowie, ul. Marii Zientary Malewskiej 1B, 13-200 Działdowo, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 29.05.2026 r. do godz. 10:00 lub przesłać drogą mailową opatrzoną hasłem, które należy przesłać tego samego dnia między godziną 10:00 a 10:15. O przyjęciu oferty decyduje data jej wpływu do Zamawiającego.**

Ofertę złożoną po terminie Zamawiający zwróci bez otwierania.

Otwarcia ofert nastąpi w dniu 29.05.2026 o godz.: 10:20 w siedzibie Zamawiającego.

10. Termin związania ofertą

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez **60 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

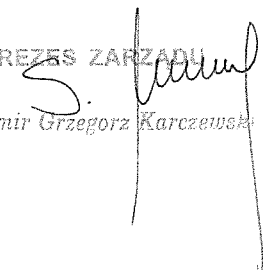
11. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest Sławomir Karczewski tel. 236974445 lub 501891641 od pn. do pt. 8:00 do 14:00

12. Załączniki:

- 1) SWZ z załącznikami
2) klauzula RODO

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU

Sławomir Grzegorz Karczewski