

dot.: przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych w ramach przedsięwzięcia pn: „Modernizacja systemu ciepłowniczego Działdowa - poprawa efektywności przesyłu i dystrybucji ciepła”.

## WYJAŚNIENIE IV

### Pytanie 1

W celu określenia prawidłowej stawki podatku VAT dla robót budowlano - montażowych dot. w/w postępowania prosimy o udzielenie informacji odnośnie klasyfikacji budynków, w których mają być wykonane roboty, wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB).

### Odpowiedź 1

Przyjęcie prawidłowej stawki podatku VAT w fakturze dla robót budowlano – montażowych jest zadaniem Oferenta i to on powinien przyjąć oznaczenie prawidłowej klasyfikacji budynków, w których mają być wykonane roboty, wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB).

### Pytanie 2

Czy Zamawiający posiada decyzję administracyjną na dokonanie wycinki drzew kolidujących z prowadzoną inwestycją oraz kto poniesie koszty ich wycinki.

### Odpowiedź 2

Zgodnie z posiadaną dokumentacją projektową Zamawiający nie przewiduje wycinki drzew.

### Pytanie 3

Czy którykolwiek teren inwestycji znajduje się w strefie ochrony zabytków?

### Odpowiedź 3

Teren inwestycji nie znajduje się w strefie ochrony zabytków.

### Pytanie 4

Czy Zamawiający posiada zgodę na wejścia w teren wszystkich gruntów, po których biegnie inwestycja? Jeżeli zgoda ta obwarowana dodatkowymi żądaniami właścicieli gruntów, proszę o ujawnienie tych dodatkowych żądań, które skutkować mogą dla Wykonawcy dodatkowymi kosztami.

### Odpowiedź 4

Zamawiający posiada zgodę na wejścia w teren wszystkich gruntów, po których biegnie inwestycja – są one do wglądu u Zamawiającego. Poza tym Zamawiający przypomina, że posiada prawomocne pozwolenie na budowę.

### Pytanie 5

Czy izolacja termiczna kanałowych sieci ciepłowniczych podlegających demontażowi w ramach ww. inwestycji wolna jest od azbestu?

### Odpowiedź 5

Zamawiający nie potrafi jednoznacznie określić czy izolacja termiczna kanałowych sieci ciepłowniczych podlegających demontażowi w ramach ww. inwestycji wolna jest od azbestu.



Stwierdzenie tego będzie możliwe w trakcie prac budowlano-montażowych tj. przy demontażu kanałów.

#### **Pytanie 6**

Czy w kosztorysach ofertowych należy ująć koszty związane z wykonaniem prześwietleń spawów (brak w przedmiarach robót)?

#### **Odpowiedź 6**

W kosztorysach ofertowych należy ująć koszty związane z wykonaniem prześwietleń spawów.

#### **Pytanie 7**

Zadanie nr 2 - poz. 44 - rura osłonowa stalowa DN 350 mm L=2x12m - zgodnie z DT odcinek M17"-M18 należy wykonać metodą przewiertu sterowanego L=2x20m w rurze osłonowej stalowej. Proszę o wskazanie prawidłowego rozwiązania oraz uzupełnienia przedmiaru robót.

#### **Odpowiedź 7**

Zgodnie z uzgodnieniem z ZMiUW w Olsztynie oraz opisem technicznym przejście rurociągami sieci ciepłej pod rowem melioracyjnym, poprzez przewiert sterowany należy wykonać na odcinku **od M23 do M24**.

Na profilu sieci ciepłej omyłkowo opisano przewiert na odcinku M17" – M18 (odcinek ten należy wykonać rozkopem w rurze osłonowej Dn350 L=12m, Płózy ślizgowe typu „L” na rurę 140-159, wysokość 40mm – 22szt., Manszeta typu „N” 250x350- szt. 4).

Odcinek sieci ciepłej od M23 do M24 wykonać przewiertem w rurze osłonowej dł. L=15m, w rurze osłonowej Dn350 L=15m, Płózy ślizgowe typu „L” na rurę 140-159, wysokość 40mm – 24szt., Manszeta typu „N” 250x350- szt. 4).

#### **Pytanie 8**

Zadanie nr 5 - zestawienie elementów sieci preizolowanej

- a) poz. 3.4 - zawór odcinający kołnierzowy z rączką DN40 - szt. 6 - brak w przedmiarze robót - proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.
- b) poz. 3.8 - odpowietrzenie z zaworem DN 15 - szt. 6 - w przedmiarze robót (poz. 108) - szt. 10 - proszę o wskazanie prawidłowej ilości.

#### **Odpowiedź 8**

- a) poz. 3.4 zawór odcinający kołnierzowy z rączką DN40 - szt. 12 – proszę przyjąć tak jak w DT
- b) poz. 3.8 - odpowietrzenie z zaworem DN 15 – prawidłowa ilość szt. 12.

#### **Pytanie 9**

Zadanie nr 6 - zestawienie elementów sieci preizolowanej

- a) poz. 1.35 - mata kompensacyjna - szt. 31 - w przedmiarze robót (poz. 81) - szt. 29 - proszę o wskazanie prawidłowej ilości.
- b) poz. 2.2 - odpowietrzenie z zaworem DN 15 - szt. 8 - w przedmiarze robót (poz. 107) - szt. 10 - proszę o wskazanie prawidłowej ilości.
- c) poz. 103 i 106 przedmiaru robót - brak tych elementów w zestawieniu DT - proszę o wyjaśnienie rozbieżności

#### **Odpowiedź 9**

- a) poz. 1.35 - mata kompensacyjna – prawidłowa ilość szt. 29



- b) poz. 2.2 - odpowietrzenie z zaworem DN 15 – prawidłowa ilość szt. 8,
- c) poz. 103 przedmiaru robót – omyłkowo nie ujęto w DT, proszę przyjąć jak w przedmiarze;  
poz.106 przedmiaru robót – omyłkowo ujęto w przedmiarze, nie należy uwzględniać.

### Pytanie 10

Zadanie nr 8 - zestawienie elementów sieci preizolowanej

- a) poz. 1.1 - rury 114,3/200 l=12 m -szt. 26 - w przedmiarze robót (poz. 31) - szt. 25 (l=300m) - proszę o wskazanie prawidłowej ilości.
- b) poz. 1.34 - puszka końcowa - szt. 2 - brak w przedmiarze robót - proszę o uzupełnienie przedmiaru.
- c) poz. 37 przedmiaru robót - brak tych elementów w zestawieniu DT - proszę o wyjaśnienie rozbieżności.
- d) poz. 1.14 - mufa termokurczliwa 114/200 - szt. 48 - w przedmiarze robót (poz. 57) - szt. 52 - proszę o wskazanie prawidłowej ilości.
- e) czy w zakresie zadania nr 8 jest wykonanie komory K-26 (konstrukcji) - brak przedmiaru robót - proszę o wyjaśnienie.

### Odpowiedź 10

- a) poz. 1.1 - rury 114,3/200 l=12 m –prawidłowa ilość szt. 25
- b) poz. 1.34 - puszka końcowa –prawidłowa ilość szt. 2 – należy uwzględnić w przedmiarze robót.
- c) poz. 37 przedmiaru robót – nieprawidłowo ujęto w przedmiarze, nie należy uwzględniać.
- d) poz. 1.14 - mufa termokurczliwa 114/200 – prawidłowa ilość szt. 52
- e) W zakresie zadania nr 8 jest wykonanie komory K-26 (konstrukcji) – przedmiar dołączono w uzupełnieniu.

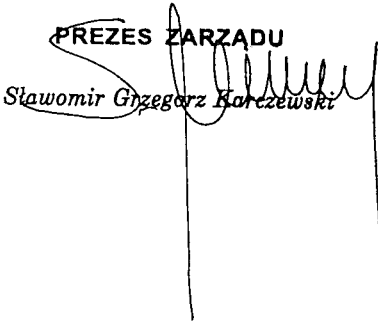
### Pytanie 11

W folderze pn: siec\_pro4.ZIP zamieszczony plik pn: PW-przyłącza Rydygiera, Malewskiej - czy prace objęte tą DT wchodzi w zakres przetargu - brak przedmiaru robót - proszę o wyjaśnienie.

### Odpowiedź 11

Zamieszczony plik pn: PW-przyłącza Rydygiera, Malewskiej - Prace objęte tą DT wchodzi w zakres przetargu – należy wycenić szacunkowo na podstawie załączonego projektu.

**Jednocześnie Zamawiający informuje, że zgodnie z ppkt 2 w rozdziale IX SIWZ następane wnioski i uwagi od oferentów Zamawiający pozostawi bez rozpoznania.**

PREZES ZARZADU  
  
Sławomir Grzegorz Karczewski