**Załącznik nr 3.**

**Istotne postanowienia umowy na dostawę biomasy.**

Zawarta w dniu: …........................ pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Ciepłowniczym Spółka z o.o. w Działdowie, ul. Marii Zientary-Malewskiej 1B, 13-200 Działdowo, NIP: 571-000-46-88, REGON: 130141240

Wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego Rejestru Przedsiębiorców pod numerem – KRS 0000092927

, zwanym dalej „**Zamawiającym**”

reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu – Sławomira Grzegorza Karczewskiego

a ………………….

zwanym dalej „**Dostawcą**”, reprezentowanym przez:

……………

**§ 1**

1. **Przedmiotem umowy jest dostawa w sezonie grzewczym 2021-2022 i w sezonie grzewczym 2022-2023 biomasy .**
2. Zamawiający zleca, a Dostawca zobowiązuje się do sukcesywnej dostawy zrębki drzewnej o parametrach zgodnych z parametrami określonymi w ofercie, do kotłowni zlokalizowanej przy ul. Nidzickiej 19 w Działdowie. Oferta Dostawcy stanowi załącznik do niniejszej umowy.
3. Szacowana wielkość dostawy wyniesie ok 62000 mp. zrębki drzewnej. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia lub zwiększenia wielkości dostawy w stosunku do szacowanej wielkości w zależności od warunków atmosferycznych +/- 30%.
4. Dostawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie zamówienia, zgodnie z warunkami bhp i p. poż.

2. **Parametry fizyczne biomasy:**

1. Minimalna wartość opałowa zrębki 9,0 MJ/kg
2. Wilgotność w zakresie 30 - 45 %
3. Minimalna zawartość zrębków o wymiarze 10-100 mm – 60%
4. Minimalna zawartość zrębki drzewnej – 50%
5. Maksymalna zawartość zrębków ”ponadwymiarowych” (ponad 100mm) 5 %
6. Maksymalna zawartość drobnych frakcji biomasy (0-10 mm) 10 %
7. Maksymalna zawartość zrębki leśnej, zrębki z dodatkiem kory, trocin - 40%
8. Maksymalna zawartość torfu, liści igliwia – 10%
9. Maksymalna zawartość popiołu suchej masy 1,5%

3. **Bezwzględnie wymagane parametry biomasy:**

1. Dostarczona biomasa wyprodukowana będzie wyłącznie w procesie mechanicznego przygotowania surowca - w sposób nie powodujący zanieczyszczenia substancjami chemicznymi.
2. Biomasa nie będzie wytwarzana z odpadów drewna, które mogą zawierać związki fluorowcoorganiczne, metale ciężkie, jako wynik obróbki środkami do konserwacji drewna lub powlekania, w skład których wchodzą w szczególności odpady drewna pochodzące z budownictwa i odpady z rozbiórki.
3. Biomasa nie będzie wytwarzana z torfu, frakcji torfowych i kopalnych (w tym uwęglonych skamieniałości pochodzenia biomasowego) i nie będzie zawierała domieszek w/w substancji.
4. W dostarczonej biomasie nie będzie zanieczyszczeń stałych, takich jak: kamienie, tworzywa sztuczne, metal, ziemia, piasek, darń, guma, tkaniny, bryły lodu i śniegu itp. oraz widocznych śladów procesów gnilnych, pleśni i grzybów, które mogłyby uszkodzić kocioł lub inne urządzenia.
5. Dostarczane zrębki muszą posiadać atest , certyfikat lub świadectwo jakości, który Dostawcy pokażą na każde wezwanie Zamawiającego.

**4. Dostawy biomasy**

* 1. Harmonogram dostaw biomasy będzie zgodny z Załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy. Realizacja harmonogramu dostaw będzie ustalana na bieżąco, dopuszcza się przesunięcia w poszczególnych miesiącach w ilościach +/-30% w zależności od warunków atmosferycznych. (w miesiącach takich jak wrzesień i maj w przypadku nie rozpoczęcia sezonu grzewczego zmniejszenie -100%)
	2. Zamawiający dopuszcza zmianę planowanych dostaw w sezonie grzewczym 2021-2022 o +/-30%i w sezonie grzewczym 2022-2023 +/-30%. Są to pierwsze sezony grzewcze w których kocioł zostanie uruchomiony dlatego wszystkie ilości są szacunkowo obliczone w odniesieniu do planowanej produkcji ciepła.
	3. **Wskazane w harmonogramie dostaw ilości zrębki przewidziane do zakupu są wielkościami orientacyjnymi. Stanowią one wyłącznie przewidywane ilości zakupu i dostawy zrębki w okresie wykonania zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany planowanych dostaw w sezonie grzewczym 2021/2022 +/-30% i w sezonie grzewczym 2022/2023+/-30% w zależności od faktycznych potrzeb bez prawa Dostawcy do zgłaszania jakichkolwiek roszczeń względem Zamawiającego z tego tytułu.**
	4. Poszczególne dostawy realizowane będą po zgłoszeniu przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego dokonanym telefonicznie, faksem lub mailem tj. w ciągu maksymalnie 3 dni od dnia zgłoszenia.
	5. Dostawca na swój koszt prowadzi załadunek oraz rozładunek biomasy. Miejsce dostawy to plac opałowy PC Sp. z o.o. , adres 13-200 Działdowo ul. Nidzicka 19 w godz. 800 – 1400 w dni robocze.
	6. Dostawca dostarczać będzie biomasę jedynie za pomocą zestawów samochodowych wyposażonych w naczepy samowyładowcze, tzw „ruchome podłogi”. Dostawy realizowane poprzez inny sprzęt muszą być uzgodnione z Zamawiającym.
	7. Planowane miesięczne dostawy biomasy dokonywane będą równomiernie w ciągu całego miesiąca.
	8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do możliwości odrzucenia dostaw obejmujących asortyment biomasy, która nie spełnia zakładanych parametrów. Zamawiający ma prawo odmówić przyjęcia danej partii dostawy, jeżeli stwierdzi, że dostarczony opał jest złej jakości i odbiega od parametrów określonych w ofercie. Oświadczenie o odmowie złożone ustnie winno być niezwłocznie potwierdzone na piśmie ze wskazaniem przyczyn odmowy. W przypadku odmowy przyjęcia danej partii dostawy, Dostawca niezwłocznie usunie zakwestionowane partie dostawy na własny koszt oraz dostarczy w ciągu maksymalnie 3 dni opał zgodny z wymaganymi parametrami.
	9. W przypadku, kiedy Dostawca nie dostarczy biomasy w ilości zakwestionowanej partii w ciągu 3 dni Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do interwencyjnego zakupu określonej partii biomasy na wolnym rynku i obciążenia kosztami tego zakupu Dostawcy.
	10. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku gdy Dostawca dopuści do trzykrotnego przekroczenia parametrów, o których mowa w Par 1, pkt 2 i 3.
	11. Do każdej dostawy Dostawca dołączy odpowiedni dokument potwierdzający, że dostarczany opał spełnia parametry zgodne z parametrami określonymi w ofercie. Nie załączenie w/w dokumentu uprawnia Zamawiającego do odmowy odbioru dostawy.

**5. Utrzymywanie zapasu biomasy.**

1. Dostawca zobowiązuje się do składowania i utrzymywania zapasu paliwa na rzecz Zamawiającego wynikającego z Prawa Energetycznego we własnym Magazynie.
2. Magazyn Dostawcy musi posiadać utwardzoną nawierzchnię oraz stale być wyposażony w urządzenia służące do załadunku biomasy.
3. Wielkość zapasów paliwa wymaganych przez Zamawiającego i zgromadzonego na składzie Dostawcy zgodna jest z Załącznikiem nr 2.
4. Magazyn, w którym utrzymywany jest zapas paliwa dla Zamawiającego nie może być ze względu na bezpieczeństwo pracy instalacji umiejscowiony w odległości większej niż 150km od miejsca dostawy wymienionego w $§$. 1 Pkt 4e
5. Zamawiający może w każdym momencie skontrolować stan zapasów paliwa zgromadzonego w Magazynie Dostawcy.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego mniejszych niż wymagane w umowie stanów zapasów Dostawca w ciągu maksymalnie 3 dni uzupełni na własny koszt stan zapasu do wymaganej ilości.
7. W przypadku nie uzupełnienia stanów zapasów przez Dostawcę w ciągu 3 dni Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do naliczenia kary umownej o wartości odpowiadających 30% wartości nie uzupełnionego zapasu biomasy.
8. Naliczenie przez Zamawiającego kar umownych nie zwalnia Dostawcy z konieczności uzupełnienia zapasów biomasy.
9. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku gdy Dostawca dopuści do dwukrotnego niedotrzymania umówionych zapasów paliwa, o których mowa w Załączniku nr 2.
10. Zamawiający dopuszcza zwiększenie planowanego zapasu paliwa w przypadku zwiększenia ilości dostarczanego przez Dostawcę paliwa ponad ustalone ilości.

**6. Rozliczanie dostaw biomasy**

1. Rozliczenie ilości dostarczonej biomasy odbywa się na podstawie pomiaru objętości („mp” - metrach przestrzennych) w miejscu dostawy.
2. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do okresowego ważenia dostarczanej biomasy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
3. Wszelkie koszty pomiaru ilości i wagi dostarczonej biomasy ponosi Zamawiający.
4. Pobór próbek i badanie jakości dostarczanej biomasy do miejsca dostawy:
	* Pobór próbek dostarczanej biomasy odbywa się w miejscu dostawy.
	* Kontrola jakości dostarczonej biomasy w zakresie wilgotności oraz składu, określonych w/g. $§1 $ust. 2, będzie odbywała się w miejscu dostawy.
	* Zamawiający zastrzega sobie kontrolę parametrów dostarczonej biomasy określonych w w/g. $§1 $ust. 2, przez akredytowane do badań biomasy laboratorium wybrane przez Zamawiającego.
	* Pobór i przygotowanie prób będzie wykonywał Zamawiający. Przedstawiciel Dostawcy może być obecny przy poborze prób.
5. Koszty badań jakości dostarczanej biomasy ponosi Zamawiający.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do obciążenia Dostawcy kosztami poboru i badań próbek biomasy w przypadku, kiedy badania stwierdzą niezgodną z zamówieniem jakość biomasy.
7. Podstawą do określenia wysokości zapłaty należnej Dostawcy jest ilość dostarczonej w „mp” (metrach przestrzennych) biomasy do miejsca dostawy

**§ 2**

Dostawca wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 20.000,00 PLN (słownie: dwadzieścia tysięcy 00/100 PLN) w formie ………………...

**§ 3**

Niniejsza umowa zostaje zawarta od dnia: .….............2021 r. do dnia: ……………..2023 r.

Osoba ze strony Dostawcy odpowiedzialna za realizację umowy:

…......................

Osoba ze strony Zamawiającego odpowiedzialna za realizację umowy:

…......................

**§ 4**

1. Niedopuszczalna jest jakakolwiek zmiana w parametrach, o których mowa w §1.

2. W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że dostarczana biomasa nie spełnia wymogów

zawartych w §1 może:

* Odmówić przyjęcia dostawy,
* Zażądać usunięcia dostarczonej przez Dostawcę wadliwej dostawy.
* Naliczyć karę wymienioną w §7 ust. 3

3. W przypadku, gdy Dostawca nie dokona usunięcia dostawy w terminie 14 dni od wezwania Zamawiający ma prawo do usunięcia dostarczonego towaru na koszt i ryzyko Dostawcy. W takim przypadku Dostawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia tych kosztów z należnego mu wynagrodzenia. W przypadku, gdy nie można dokonać potrącenia Zamawiającemu przysługuje prawo żądania zwrotu poniesionych kosztów od Dostawcy.

4. Rozliczenie należności dokonywane będzie w skali miesięcznej na podstawie dokumentów potwierdzających odbiór dostawy biomasy. Szczegóły dotyczące faktur zostały określone w $§6$.

**§ 5**

1. Cena po której Zamawiający nabywa towar:

cena netto za 1 mp \* (zł/mp) ….................

słownie netto: …..........................

cena brutto za 1 mp \* (zł/mp) …................

słownie brutto: …....................

Podatek VAT …... %,

słownie: ….....................

2. Strony zgodnie ustalają, iż w trakcie trwania umowy obowiązuje stała cena ryczałtowa za 1mp.

**§ 6**

1. Faktury bieżące należy wystawiać w cyklach nie krótszych niż dziesięciodniowych, na podstawie ceny określonej w $§5$ oraz ilości dostarczonej biomasy.

2. Ostatnia z w/w faktur, zostaje wystawiona w ostatnim dniu roboczym danego miesiąca.

3. Należność płatna w terminie 30 dni po otrzymaniu faktury VAT.

**§ 7**

Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.

1. Zamawiający może obciążyć Dostawcę karą umowną w wysokości 5% wartości opóźnionej dostawy za każdy dzień zwłoki w dostawie w stosunku do terminu określonego w § 1 ust. 4d.

2. Zamawiający zapłaci Dostawcy - odsetki za zwłokę w transakcjach handlowych - w przypadku zwłoki w zapłacie powyżej 30 dni.

3. Dostawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości połowy należności brutto na jeden transport obliczony jako iloczyn 90 mp. zrębki drzewnej i ceny 1mp.,o której mowa w § 5 ust. 1 umowy w przypadku stwierdzonej przez użytkownika kotłowni jakości zrębki nie odpowiadającej parametrom opisanych w przedmiocie zamówienia oraz występującym niepożądanym zanieczyszczeniom (np. elementy stalowe, kamienie, ponad normatywne wielkości zrębki).

4. Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Dostawcy w wysokości 10% wartości nominalnej wynagrodzenia umownego.

5. Zamawiający zapłaci Dostawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wartości nominalnej wynagrodzenia umownego.

6. Przez nominalną wartość wynagrodzenia umownego należy rozumieć sumę iloczynów ceny jednostkowej brutto za dostawę 1 mp zrębki zawartej w ofercie Dostawcy i szacowanej wielkości dostawy określonej w § 1 ust. 1 niniejszej umowy.

7. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody.

8. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron, wyrażoną na piśmie pod

rygorem nieważności takiej zmiany.

9. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku gdy Dostawca dopuści do trzykrotnego przekroczenia

parametrów, o których mowa w § 1 ust. 2 lub innych rażących naruszeń niniejszej umowy.

**§ 8**

1. W sprawach w umowie nieuregulowanych będą miały zastosowanie odpowiednie

przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Dla rozstrzygnięcia ewentualnych sporów wynikających z umowy, właściwy będzie

Sąd Powszechny dla siedziby Zamawiającego.

1. SIWZ oraz oferta stanową załącznik do Umowy

**§ 9**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej

ze stron.

DOSTAWCA : ZAMAWIAJĄCY: